

Febrero 4, 2026

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

CC: Sra. Elianne Vilchez Abreu, Vicepresidente Ejecutiva/Gerente General
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

Referencia: Convocatoria de la Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario del
Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I – Hecho Relevante

Estimados señores:

Tenemos a bien informarles que el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I, en cumplimiento de las disposiciones del Artículo 3.2.2 del Reglamento Interno del Fondo, así como del párrafo I del artículo 174 de la Norma que Regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNMV-2017-35-MV), mediante publicación en los periódicos **Hoy** y **El Caribe** de fecha tres (3) del mes de febrero del año dos mil veintiséis (2026), convocó para la celebración de la Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario, a celebrarse el día diecinueve (19) del mes de febrero del año dos mil veintiséis (2026), a las once horas de la mañana (11:00 a.m.), a ser efectuada por videoconferencia a través de Zoom Webinar, a fin de conocer el siguiente orden del día:

1. Aprobar la nómina de Aportantes conforme quórum requerido, así como la validez de la Asamblea para sesionar como Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario;
2. Conocer y aprobar la extensión del plazo de vencimiento del Fondo por un período adicional de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha del vencimiento del Fondo, y en consecuencia, autorizar la modificación del Reglamento Interno del Fondo y demás documentos que lo respaldan.
3. Conocer el estatus del proceso de fusión del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008, fondo absorbido) y el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V (SIVFIC-094, fondo absorbente).

Adjunto se encuentran las publicaciones del aviso de convocatoria de referencia.

Atentamente,

José Núñez
Ejecutivo de Control Interno



Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIMV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Av. Tiradentes No.32, Ensanche Naco, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do

Certificaciones. Implementó Programa Burocracia Cero

Migración reporta que entregó 48,648 permisos salida a menores en 2025

Entidad destaca que ha reducido a 24 horas el tiempo para dotar los certificados, a través del Departamento de Extranjería.

Juan María Ramírez
jramirez@hoy.com.do

La Dirección General de Migración informó que durante 2025 emitió 48,648 permisos de salida de menores, con una reducción a 24 horas del tiempo de entrega a los solicitantes, a través del Departamento de Certificaciones de Extranjería.

Explicó que ese es uno de los servicios de mayor demanda de la institución.

Asimismo, informó que durante el periodo registraron un crecimiento sig-



Ventanilla de emisión de certificados a menores.

tenido y mejoras significativas en la emisión de esos permisos, como parte del fortalecimiento de los procesos administrativos.

De acuerdo con el informe, los meses de mayor demanda fueron julio, con 8,428 permisos emitidos,

Departamento de Certificaciones de Extranjería emitió 2,307 certificados

seguido de junio con 7,923 y diciembre con 7,420. Mientras que, agosto contabilizó 3,876 y mayo alcanzó 2,858. En los primeros meses del año, enero y febrero con 2,315 y 1,923.

En cuanto a la cantidad de menores, 56,611 fueron incluidos en julio, con 10,152, seguido de junio con 9,471 y diciembre con 7,420.

El Departamento de Certificaciones de Extranjería emitió 2,307 certificados relacionados con movimientos migratorios, manteniendo un comportamiento estable durante el año y garantizando la continuidad del servicio.

Como parte de la modernización institucional, durante el 2025, la Dirección General de Migración implementó el programa Burocracia Cero, con el apoyo de la Presidencia de la República, Vicepresidencia, Ministerio de Administración Pública (MAP), Ministerio de Interior y Policía, Junta Central Electoral (JCE), Oficina Gubernamental de Tecnologías de la Información y Comunicación (OGIC) y el Consejo

Operativo. Arrestados iban en vehículo

Policía detiene a 25 haitianos Navarrete

Se informó del caso a la Dirección General de Migración, conforme a las instrucciones de las autoridades competentes.

José Alfredo Espinal
joseespinal@hoy.com.do

SANTIAGO. Un grupo de 25 ciudadanos haitianos en condición migratoria irregular fue detenido por agentes de la Policía Preventiva, en el municipio Navarrete.

La entidad dijo que fueron apresados cuando eran transportados en la parte trasera de un vehículo.

De acuerdo con el informe de la institución del orden, los extranjeros viajaban de manera ilegal en un camión marca Daihatsu, color rojo, placa LM6928, conducido por Kenni Manuel Torres Martínez,

que la intervención duró un



Haitianos detenidos

operativo realizado en la avenida Juan Pablo Duarte, de la citada ciudad.

Las autoridades dijeron que el conductor del vehículo, los extranjeros indocumentados y el vehículo fueron trasladados a la dotación policial de Navarrete.

Posteriormente, se informó del caso a la Dirección General de Migración, conforme a las instrucciones de las autoridades competentes. ■

Que haya debate. Con memoria histórica y coherencia

Asesor de PE dice a Leonel que sus gobiernos no priorizaron el agro

El campo necesita ser prioridad permanente, más allá de los discursos políticos, dice Rivero, asesor Agrícola del Poder Ejecutivo.

Evaristo Rubens
evrubens@gmail.com

El asesor Agropecuario del Poder Ejecutivo, Eric Rivero, aseguró al expresidente Leonel Fernández que, en sus doce años de gobierno, la agricultura no fue prioridad en la agenda de desarrollo del país.

Rivero dijo que, "escuchar ahora un discurso en defensa de la producción nacional, contrasta con la realidad que vivió el campo dominicano durante los años de gobierno de Leonel Fernández, marcados por un limitado financiamiento oportuno, poca inversión en infraestructura rural y escaso respaldo a la tecnificación agrícola".

Expresó que en los tres periodos de Gobierno, también se recurrió a impor-



Canaleiro Eric Rivero.

taciones de escasez, sin que esas medidas estuvieran acompañadas de planes estructurales dirigidos a fortalecer de manera sostenible la producción local.

Recordó que el expresidente Fernández, que hizo de la globalización una bandera discursiva constante, "no promovió las acciones necesarias para que el campo dominicano estuviera preparado ante los desafíos de la apertura de los mercados. Todo lo contrario, los productores son testigos del abandono que sufrimos".

Los problemas de la agropecuaria nacional no se re-

suelven únicamente restringiendo o liberando importaciones, sino, desarrollando capacidades productivas internas de manera continua, con políticas públicas estables y de largo plazo.

"Esa fue una deuda histórica que arrastró el sector por años", afirmó Rivero.

El presidente de Aprovechamiento de Recursos, en las gestiones de Leonel, rubros tradicionales perdieron competitividad, redujo la rentabilidad de distintas cadenas productivas y no impulsó políticas efectivas para garantizar el relevo generacional en el campo.

Indicó que tampoco consolidaron estrategias para reducir la dependencia de insumos importados, una situación que hoy impacta de manera directa los costos de producción y que, a su juicio, debió haberse abordado con mayor visión de futuro.

Rivero manifestó que el debate sobre la situación actual del agro es necesario, pero debe darse con memoria histórica y coherencia. ■

**EXCEL**

AVISO DE CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL DE APORTANTES
CON CARÁCTER EXTRAORDINARIO

FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO EXCEL I

Registro Nacional de Contribuyentes (R.N.C.) No: 1-31-20134-1
Número de Registro del Mercado de Valores: SIMVIC-008
Aprobado mediante Primera Reunión del CNMV
(R.C.M.V. 2015-15-71)
de fecha 24 de abril de 2015
Registro del Fondo en la SIMVI: 0115037-019006,
de fecha 17 de julio de 2015
Domicilio Social: Av. Tiradentes No. 30, Piso 24
Edif. Av. Gustavo Meliandri y calle Perdomo Páez
Trujillo Alto, Santo Domingo, Rep. Dom.

En cumplimiento a las disposiciones del artículo 3.2.2 del Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I, así como el párrafo I del artículo 174 de la Norma que Regula las Sociedades Administrativas y los Fondos de Inversión, (R.C.M.V. 2017-35-MV), se CONVOCA a una Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario, para el próximo día diecinueve (19) del mes de febrero del año dos mil veinticinco (2025), a las once horas de la mañana (11:00 a.m.), a través de Zoom Webinars, asistiendo los aportantes a través de la dirección de correo electrónico asambleasfondoexcel.com.do, para registrarse y recibir las instrucciones para participar en la asamblea, a fin de conocer el siguiente orden del día:

1. Aprobar la nómina de Aportantes conforme quórum requerido, así como la validez de la Asamblea para sesionar como Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario.
2. Conocer y aprobar la extensión del plazo de vencimiento del Fondo por un periodo adicional de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha del vencimiento del Fondo, y en consecuencia, autorizar la modificación del Reglamento Interno del Fondo y demás documentos que lo respaldan.
3. Conocer el estatus del proceso de liquidación del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIMVIC-008, fondo absorbente) y al Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V (SIMVIC-004, fondo absorbente).

La Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario deberá validar en primera convocatoria cuando estén presentes o representados los aportantes que poseen por lo menos dos tercios partes (2/3) de las cuotas efectivamente colocadas, o con la mitad (1/2) de las cuotas efectivamente colocadas, en caso de segunda convocatoria.

Para fines de identificación de los aportantes que podrán validamente participar en la Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario, se utilizará el libro de aportantes del Depósito Centralizado de Valores con corte al día diecinueve (17) del mes de febrero del año dos mil veinticinco (2025).

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los tres (3) días del mes de febrero del año dos mil veinticinco (2025).

Roxana Elizabeth Díaz
Representante de la Masa de Aportantes

PAÍS

Abinader participa en Cumbre Mundial de Gobiernos 2026



Abinader fue recibido por autoridades de Emiratos Árabes Unidos. F. EXTERNA

ABINADER. El presidente Luis Abinader participará en la Cumbre Mundial de Gobiernos 2026 (WGS), un evento global clave para el diseño de políticas públicas.

De acuerdo con una nota de prensa de la Presidencia de la República, la presencia del mandatario busca fortalecer la proyección internacional de la República Dominicana y reafirmar el compromiso del país con la innovación y la solidez económica de alianzas y el diseño de políticas públicas con visión de largo plazo.

El ministro de Hacienda y Economía, Magín Díaz, quien forma parte de la comitiva oficial, destacó que la participación dominicana en este foro internacional pone de manifiesto los avances logrados en materia de estabilidad macroeconómica, atracción de inversiones y fortalecimiento institucional.

Asimismo, destacó la voluntad del Estado de adoptar soluciones innovadoras que impulsen el desarrollo sostenible y el bienestar de la ciudadanía, y reafirmó el compromiso del país con una gestión moderna y orientada al futuro.

El evento, que se celebra desde hoy martes hasta el jueves 5 de febrero bajo el lema "Dando forma al futuro de los Gobiernos", reúne a líderes mundiales, presidentes, ministros y expertos de distintos sectores, y se ha convertido en una plataforma estratégica para el intercambio de ideas y la creación de alianzas.

La representación dominicana también incluye a los ministros de Vivienda y Edificaciones, Víctor "Ito" Bisonó, de Administración Pública, Sigismund Freund, y a la directora ejecutiva de ProDominicana, Biviana Riveiro, quienes intervendrán en espacios de alto nivel sobre transformación económica, innovación en las finanzas públicas, sostenibilidad y cooperación internacional.

El presidente Abinader y su equipo sostendrán reuniones bilaterales con líderes de diferentes países, con el objetivo de seguir fortaleciendo las relaciones económicas, comerciales y de desarrollo tecnológico de la República Dominicana. Además, estas reuniones buscan ampliar la cooperación internacional y abrir nuevas oportunidades de inversión para el país.

Trayectoria de la cumbre

A lo largo de 13 años, la Cumbre Mundial de Gobiernos reúne anualmente a líderes mundiales, presidentes, ministros y otros actores responsables de la toma de decisiones, organismos internacionales y expertos de distintos sectores, convirtiéndose en una plataforma estratégica para el intercambio de ideas, la creación de alianzas y el diseño de políticas públicas con visión de largo plazo.

Con esta participación, la República Dominicana reafirma su apuesta por el diálogo global, la cooperación estratégica y la innovación como pilares fundamentales para seguir construyendo una economía resiliente. **el Caribe**

GOBIERNOS

Abinader llega a Dubái para la Cumbre Mundial

El presidente Luis Abinader llegó a Dubái, Emiratos Árabes Unidos, para participar en la Cumbre Mundial de Gobiernos 2026 (WGS). Fue recibido por la ministra del Gobierno de los EAU y el embajador dominicano. La participación del país en este evento busca la modernización del Estado, la atracción de inversiones y la formulación de políticas públicas orientadas al desarrollo sostenible y el bienestar, para fortalecer la proyección internacional.

RD y Venezuela reanudarán vuelos

JAC. Las autoridades de aviación civil de República Dominicana confirmaron este lunes la reanudación de las operaciones de transporte aéreo entre el país y Venezuela, tras casi dos años de suspensión y después de que en la víspera el Gobierno venezolano anunciara dicha reactivación.



La JAC confirma reapertura vuelos. F.E.

En julio de 2024, Venezuela rompió relaciones con República Dominicana porque el Gobierno de Luis Abinader cuestionó el resultado de las presidenciales en las que el ente electoral proclamó la victoria de Nicolás Maduro.

La Junta de Aviación Civil (JAC) dominicana dijo en un comunicado que aprobó "reactivar" las operaciones de transporte de pasajeros, carga y correo con Venezuela, en el marco del acuerdo alcanzado entre ambos gobiernos.

El organismo precisó que las aerolíneas internacionales que vuelan bajo el acuerdo entre ambos países son Rutas Aéreas de Venezuela (RAV, S.A.), Rutas Aéreas (Rutaca), Líneas Aéreas de Servicio Ejecutivo Regional (Laser), Turpial Airlines, y Avior Airlines.

Mientras que, entre las aerolíneas nacionales que ofrecen rutas hacia Venezuela se encuentran Red Air y Sky High Aviation Dominicana.

La JAC manifestó su respaldo a las decisiones del Poder Ejecutivo para la reapertura de las rutas aéreas entre República Dominicana y Venezuela, lo que garantizará una reactivación ordenada y segura conforme a los acuerdos alcanzados entre ambos Estados.

La Cancillería venezolana anunció ayer que acordó con la República Dominicana la reactivación de los servicios consulares, así como la conexión aérea entre ambos países. A través de un comunicado, detalló que "en los próximos días" se reactivarán los servicios consulares luego de un "trabajo conjunto". **el Caribe**

EXCEL

AVISO DE CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL DE APORTANTES CON CARÁCTER EXTRAORDINARIO

FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO EXCEL I

Registro Nacional de Contribuyentes (R.N.C.) No. 1-21-28134-1
Número de Registro del Fideicomiso de Valores: 05747C-008
Aprobado mediante Primera Resolución del CNAV
(R.N.C.-2015-1071),
de fecha 24 de abril de 2015
Registro del Fondo en la CNAV: 0571507-CP008,
de fecha 17 de julio de 2015.
Domicilio Social: P.O. Box 100, P.O. Box 100
Eje. Av. Gustavo Rojas Pinilla y Calle Pinar del Río
Esquina Maco, Santo Domingo, Rep. Dom.

En cumplimiento a las disposiciones del artículo 3.2.2 del Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I, así como el párrafo 1 del artículo 174 de la Ley que Regula las Sociedades Administrativas y los Fondos de Inversión, (R.N.C. 2017-35-001), el CONVOCA a una Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario, para el día miércoles 18 del mes de febrero del año dos mil veintiseis (2026), a las once horas de la mañana (11:00 a.m.), a través de Zoom Webinars, donde los aportantes podrán ejercer los derechos de voto electrónico, asistiendo a la asamblea, para registrar y recibir las informaciones para participar en la asamblea, a fin de conocer el siguiente orden del día:

1. Aprobación de la lista de Aportantes con carácter Extraordinario, así como la validez de la Asamblea para sesionar como Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario.
2. Conocer y aprobar la extensión del plazo de vencimiento del Fondo por un periodo adicional de veintiseis (26) meses, contados a partir de la fecha del vencimiento del Fondo, y en consecuencia, autorizar la modificación del Reglamento Interno del Fondo y demás documentos que lo regulan.
3. Conocer el estado del proceso de fusión del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (05747C-008, fondo absorbido) y al Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V (05747C-009, fondo absorbido).

La Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario, celebrada en primera convocatoria, cuando estén presentes o representados los aportantes, que poseen por lo menos dos tercios (2/3) de las cuotas efectivamente abonadas, o con la mitad (1/2) de las cuotas efectivamente abonadas, en caso de segunda convocatoria.

Para fines de identificación de los aportantes que podrán válidamente participar en la Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario, se utilizará el libro de aportantes del Depósito Centralizado de Valores con corte al día dieciocho (18) del mes de febrero del año dos mil veintiseis (2026).

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los tres (3) días del mes de febrero del año dos mil veintiseis (2026).

Rosana Elizabeth Díaz
Representante de la Masa de Aportantes

CERTIFICADO
Que El Presente Aviso de Convocatoria a la Asamblea General de Aportantes con carácter Extraordinario del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I, fue publicado en la Edición No. 100 del día 03 de febrero del mes de febrero del año 2026 del Diario EL CARIBE.