

Diciembre 4, 2025

Señor  
Ernesto Bournigal Read  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**CC:** Sra. Elianne Vilchez Abreu, Vicepresidente Ejecutiva/ Gerente General Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

**Referencia:** Designación suplente temporal Administrador Fondos de Inversión de Excel – Hecho Relevante

Estimados señores:

De conformidad con el Art. 23, literal b) del Reglamento R-CNMV-2022-10-MV que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado y los artículos 18 y 19 del Reglamento de Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNMV-2019-28-MV, modificada por la R-CNMV-2021-16-MV), informamos que, la señora Teresa González Pérez, quien funge como Administradora de los fondos: (i) Fondo Inmobiliario Excel I, (ii) Fondo Inmobiliario Excel II, (iii) Fondo Inmobiliario Velora, (iv) Fondo Inmobiliario Excel IV, (v) Fondo Inmobiliario Excel V, (vi) Fondo Desarrollo Excel I, (vii) Fondo Desarrollo Turístico Excel I, (viii) Fondo Abierto Liquidez Excel, (ix) Fondo Abierto Liquidez Excel - Dólares, (x) Fondo Abierto Dinámico Excel, y; (xi) Fondo Abierto Dinámico Excel – Dólares, se encuentra de licencia médica.

En ese sentido, el Consejo de Administración de Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S. A. (SVAF-001), ha designado al señor Giancarlo Molina Marmolejos como suplente temporal Administrador de los referidos fondos con efectividad al tres (3) de diciembre 2025.

Atentamente,

**Banahí Tavárez Olmos**  
Vicepresidente-Tesorera

