



FIC Inmobiliario Excel IV

Fecha de Publicación: 01/12/2025

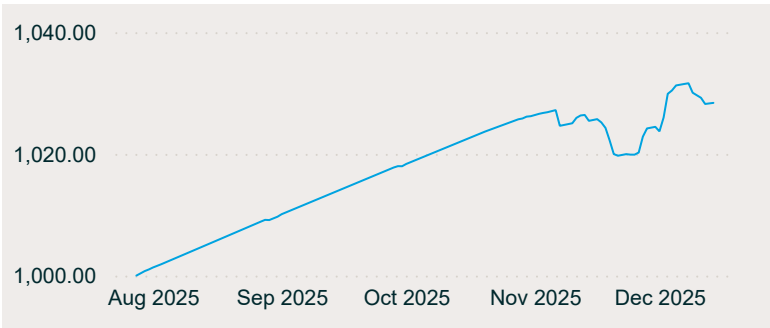
Informaciones al:

30-11-2025

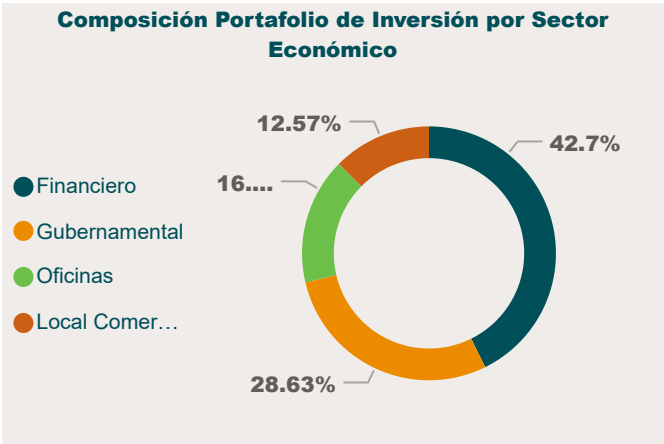
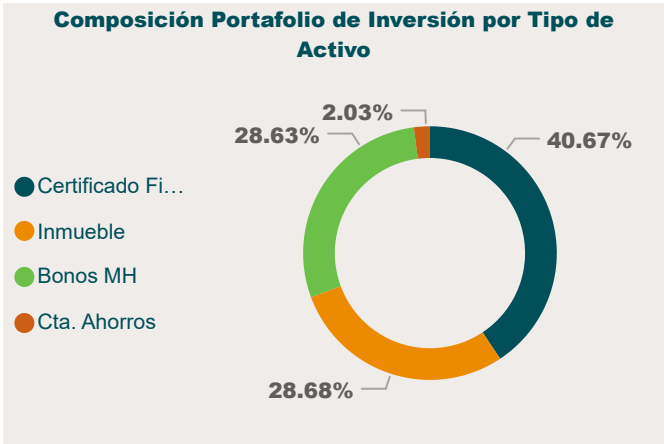
Objetivo del fondo

Generar ingresos periódicos a corto plazo a través de la venta, alquiler de inmuebles, así como ganancias de capital a largo plazo invirtiendo en inmuebles de carácter comercial, industrial, de oficinas u orientado a cualquier sector económico, a excepción de las viviendas.

Valor de la cuota



Valor de cuota del día	Valor cuota día anterior	Rentabilidad	30 días	90 días	180 días	365 días	Inicio
1,024.443215	1,024.312373		-2.05%	5.89%	-	-	7.31 %
		Volatilidad	1.80%	1.08%	-	-	



Datos Generales

Número RMV	SIVFIC-087
Calificadora de Riesgos	Feller Rate
Calificación de Riesgo	BBBfa (N)
Número de cuotas en ciruclación	600,000
Patrimonio	\$614,665,929.09
Moneda	DOP
Número de aportantes	2
Fecha Vencimiento	28-Jul-40
Duración Promedio Ponderada (días)	1154.84

Comisión de administración

Comisión anual 1.00 %

Pago de dividendos USD

Mes	Año	Vr Dividendo
-----	-----	--------------

