

Diciembre 29, 2025

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

CC: Sra. Elianne Vilchez Abreu, Vicepresidente Ejecutiva/ Gerente General
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

Referencia: Culminación Etapa Pre-Operativa e inicio Etapa Operativa del Fondo de
Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V (SIVFIC-094) – Hecho Relevante

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 23, literal d) del reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado (R-CNMV-2022-10-MV), así como las disposiciones de los acápites 3.12 y 3.13 del Reglamento Interno del fondo de referencia, por este medio comunicamos que al cierre del viernes 26 de diciembre del año en curso el **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V**, contaba con un activo administrado de Diez Mil Dólares Estadounidenses (US\$10,000.00) y un (1) aportante, cumpliendo así con los requerimientos mínimos para concluir la Etapa Pre-Operativa y dar inició a la Etapa Operativa de acuerdo al Reglamento Interno del Fondo.

Atentamente,



José Núñez
Ejecutivo de Control Interno

Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Avenida Tiradentes No. 32, Ensanche Naco, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do