



**FIC Inmobiliario Excel IV**

Fecha de Publicación: 01/09/2025

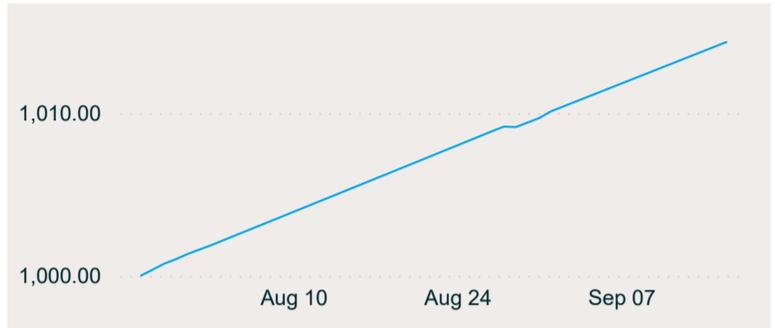
Informaciones al:

31-08-2025

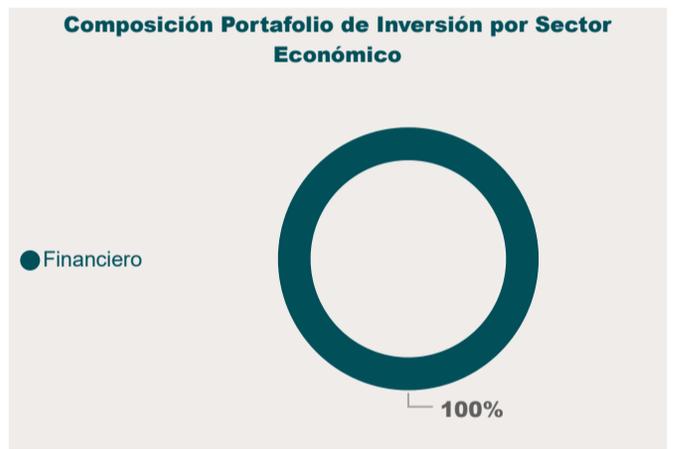
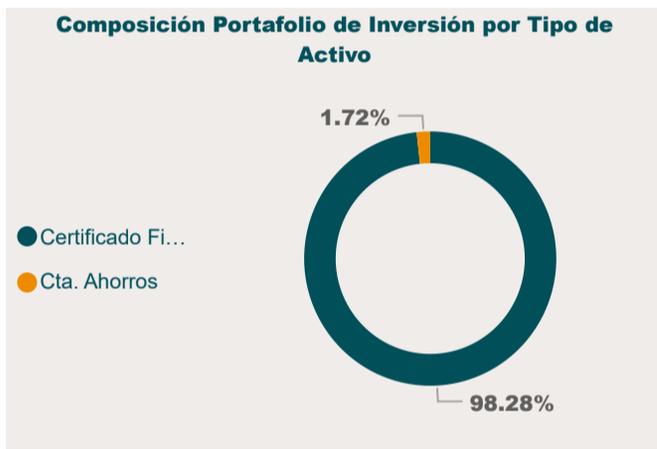
**Objetivo del fondo**

Generar ingresos periódicos a corto plazo a través de la venta, alquiler de inmuebles, así como ganancias de capital a largo plazo invirtiendo en inmuebles de carácter comercial, industrial, de oficinas u orientado a cualquier sector económico, a excepción de las viviendas.

**Valor de la cuota**



<b>Valor de cuota del día</b>	<b>Valor cuota día anterior</b>	<b>Rentabilidad</b>	30 días	90 días	180 días	365 días	Inicio
1,009.677007	1,009.400710		10.62%	-	-	-	10.89 %
		<b>Volatilidad</b>	0.11%	-	-	-	



**Datos Generales**

Número RMV	SIVFIC-087
Calificadora de Riesgos	Feller Rate
Calificación de Riesgo	BBBfa (N)
Número de cuotas en circulación	600,000
Patrimonio	\$605,806,204.20
Moneda	DOP
Número de aportantes	1
Fecha Vencimiento	28-Jul-40
Duración Promedio Ponderada (días)	46.02

**Comisión de administración**

Comisión anual 0.00 %

**Pago de dividendos USD**

Mes	Año	Vr Dividendo

**Comparación rentabilidad mensual con índice comparativo (benchmark)**

