



FIC Inmobiliario Excel IV

Fecha de Publicación: 01/08/2025

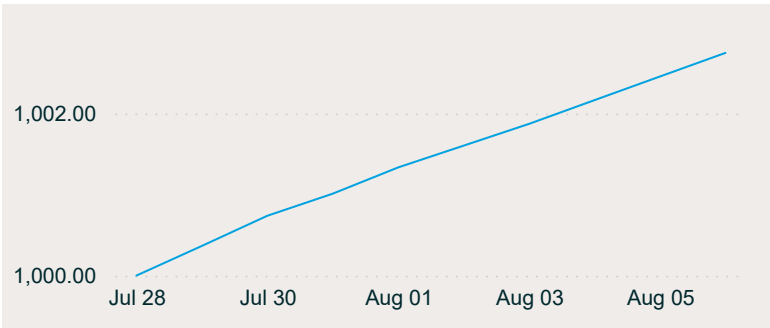
Informaciones al:

31-07-2025

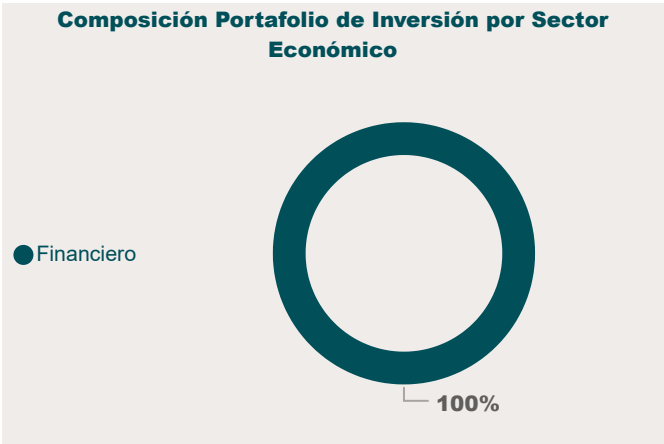
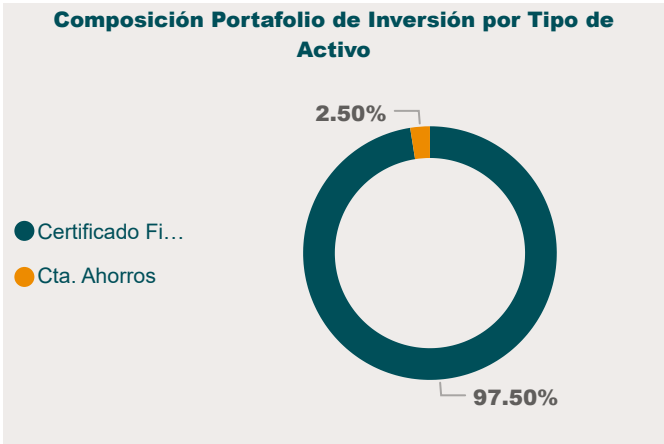
Objetivo del fondo

Generar ingresos periódicos a corto plazo a través de la venta, alquiler de inmuebles, así como ganancias de capital a largo plazo invirtiendo en inmuebles de carácter comercial, industrial, de oficinas u orientado a cualquier sector económico, a excepción de las viviendas.

Valor de la cuota



Valor de cuota del día	Valor cuota día anterior	Rentabilidad	30 días	90 días	180 días	365 días	Inicio
1,001.009573	1,000.737122	Volatilidad	0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %	13.06 %



Datos Generales

Número RMV	SIVFIC-087
Calificadora de Riesgos	Feller Rate
Calificación de Riesgo	BBBfa (N)
Número de cuotas en ciruclación	600,000
Patrimonio	\$600,605,743.90
Moneda	DOP
Número de aportantes	1
Fecha Vencimiento	28-Jul-40
Duración Promedio Ponderada (días)	57.78

Comisión de administración

Comisión anual 0.00 %

Pago de dividendos USD

Mes	Año	Vr Dividendo
-----	-----	--------------

Comparación rentabilidad mensual con índice comparativo (benchmark)