

# DETALLE MODIFICACIONES AL REGLAMENTO INTERNO DEL FONDO CERRADO INMOBILIARIO EXCEL IV (SIVFIC-087)

Fecha de Publicación: 11 de Junio del 2025

A continuación, presentamos la modificación introducida al Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel IV, según la aprobación del Consejo de Administración de Excel SAFI, y la Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV) en fecha 10/06/2025:

- Se modifica la política de endeudamiento, para incluir una aclaración sobre los requerimientos a tomar en cuenta para la contratación de financiamientos con garantías inmobiliarias.

La modificación expuesta entrará en vigencia de forma inmediata. El documento modificado puede ser consultado en la página web [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do) y en la página web de la Superintendencia del Mercado de Valores.

*Las características esenciales y riesgos de invertir en el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II están contenidas en el Folleto Informativo Resumido y en el Reglamento Interno del Fondo disponibles en la página web [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do). La inscripción del Fondo de Inversión en el Registro del Mercado de Valores no implica que la Superintendencia del Mercado de Valores recomiende o garantice la inversión efectuada en un Fondo de Inversión.*

**Excel SAFI - Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.**

Registro SIMV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Avenida Tiradentes No.32, Piso 24, Ensanche Naco, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000.