

18 de septiembre de 2024

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Finalización Período de Colocación Primaria de Cuotas del Vigésimo Primer Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II – Hecho Relevante.

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 22, literales f) y q) del Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV, así como las disposiciones de los acápites 3.9.1 y 3.9.2 del Reglamento Interno del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II (SIVFIC-039)**, tenemos a bien informarles que el 17 de septiembre del 2024 finalizó el Período de Colocación Primaria del Vigésimo Primer Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones con la suscripción de las Cuarenta y Tres mil Novecientas (43,900) cuotas de participación disponibles a colocar, correspondiente a un valor nominal de Cuatro Millones Trescientos Noventa Mil dólares de los Estados Unidos con cero centavos (USD4,390,000.00).

Con la finalización del período de colocación da inicio al período de negociación de las cuotas de participación previamente descritas en el Mercado Secundario.

Atentamente,



M. Josellin Cruz
Administrador de Fondos

Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIMV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Av. Tiradentes No.32, Ensanche Naco, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do