

24 de abril de 2024

Señor  
**Ernesto Bournigal Read**  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad.-

**Atención:** Sr. Claudio Guzmán – Dirección de Participantes  
Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Celebración de la Asamblea General de Aportantes con carácter Ordinario del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I** – Hecho Relevante.

Estimados señores:

Tenemos a bien informarles que el **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I**, el día 24 de abril de 2024 celebró por videoconferencia a través de Zoom Webinar, la Asamblea General de Aportantes con carácter Ordinario.

Dicha asamblea fue convocada el día 4 de abril de 2024, publicada en el Periódico Hoy y el Periódico Listín Diario, en cumplimiento de las disposiciones del Artículo 3.2.2 del Reglamento Interno del Fondo, así como de artículo 103 del Reglamento de Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNMV-2019-28-MV).

Los puntos conocidos en el Orden del Día de la referida asamblea fueron los siguientes:

1. Aprobación de la nómina de Aportantes conforme quórum requerido, así como la validez de la Asamblea para sesionar como Asamblea General de Aportantes con carácter Ordinario.
2. Conocimiento y aprobación de los Estados Financieros Auditados correspondientes al período fiscal dos mil veintitrés (2023).
3. Ratificación de los Auditores Externos para realizar la Auditoría Financiera del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I, correspondiente al período fiscal dos mil veinticuatro (2024), propuestos por el Consejo de Administración.
4. Ratificación del Representante Común de Aportantes.

Sin otro particular al cual referirnos por el momento, se despide,

Atentamente,

**Banahí Tavárez Olmos**  
Vicepresidente - Tesorera

