

13 de octubre de 2023

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Pago Dividendos Trimestre Julio-Septiembre 2023 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008)– Hecho Relevante

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 23, literal h) del Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV y a la sección 6.2 literal f) del Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008), en relación al pago de los dividendos trimestrales del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008), tenemos a bien informarles que en su reunión de fecha 3 octubre de 2023, el Comité de Inversiones del Fondo decidió la distribución de dividendos por un monto de USD500,000.00, con un factor de pago de USD1.0000000 por cuota de participación. El referido pago será realizado el día 16 de octubre de 2023.

Atentamente,



M. Josellin Cruz
Administrador del Fondo