

Agosto 25, 2023

Señor
Ernesto Bournigal
Superintendente del Mercado de Valores
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Aumento Comisión de Administración Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008)- Hecho Relevante.

Estimados señores:

De conformidad con el artículo 41 del Reglamento de Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNMV-2019-28-MV) y la sección 9.1 del Reglamento Interno del fondo de referencia, por este medio informamos que Excel SAFI como administradora del Fondo, ha decidido aumentar el porcentaje cobrado por concepto de comisión por administración sobre patrimonio neto del Fondo a 1.80%. Dicho aumento será efectivo a partir del día 14 de septiembre del presente año 2023.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorera