

13 de julio de 2023

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Pago Dividendos Trimestre Abril-Junio 2023 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II (SIVFIC-039) – Hecho Relevante

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 23, literal h) del Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV, y a la sección 6.2 literal d) del Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II (SIVFIC-039), en relación al pago de los dividendos trimestrales del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II (SIVFIC-039), tenemos a bien informarles que en su reunión de fecha 11 de julio de 2023, el Comité de Inversiones del Fondo decidió la distribución de dividendos por un monto de USD1,339,791.00, con un factor de pago de USD1.00000000 por cuota de participación. El referido pago será realizado el día 14 de julio de 2023.

Atentamente,



M. Josellin Cruz
Administrador del Fondo

Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do