

16 de diciembre de 2022

Señor  
Ernesto Bournigal Read  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Monto Suscrito Colocación Cuotas Décimo Octavo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II – Hecho Relevante.

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 22, literal f) de la Norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV, así como las disposiciones del acápite 3.9.1 del Reglamento Interno del fondo de referencia, por este medio comunicamos que el Fondo de Inversión Inmobiliario Excel II durante el Periodo de Colocación Primaria del Décimo Octavo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones, llevado a cabo el día 15 de diciembre 2022, colocó el total del Monto Suscrito, por la suma de Cinco Millones Trescientos Setenta y Cinco Mil Ciento Cuarenta y Nueve Dólares de los Estados Unidos de América con ochenta centavos (5,375,149.80), es decir 50,000 cuotas de participación con un valor nominal de Cinco Millones de Dólares de los Estados Unidos de América con cero centavos (USD5,000,000).

Atentamente,



M. Josellin Cruz Acosta  
Administrador del Fondo

**Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.**

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do)