

29 de diciembre de 2021

Señor  
Gabriel Castro  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Aumento Cobro Comisión de Administración del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II (SIVFIC-039) – Hecho Relevante.

Estimados señores:

De conformidad con el Art. 41 del Reglamento R-CNMV-2019-28-MV que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión, y según lo establece el Acápite 9.1 del Reglamento Interno del Fondo de referencia, tenemos a bien informarles que EXCEL SAFI como Administradora del Fondo, ha decidido aumentar el porcentaje cobrado por concepto de comisión por administración sobre los activos administrados del Fondo a 1.80% anual. Dicho aumento será efectivo a partir del día 1 de febrero 2022.

Atentamente,

Raquel Subero  
Ejecutivo Control Interno

