

9 de noviembre de 2021

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Colocación Décimo Segundo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones- Fondo Cerrado Inmobiliario Excel II – Hecho Relevante.

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 12, numeral 2), literal a) de la Norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNV-2015-33-MV, así como las disposiciones del acápite 3.9.1 del Reglamento Interno del fondo de referencia, por este medio comunicamos que el **Fondo de Inversión Inmobiliario Excel II**, con un programa de emisión de 1,000,000 Cuotas de Participación por un monto total de Cien Millones de dólares de los Estados Unidos de América (USD100,000,000.00), que la fecha de Inicio del Período de Colocación Primaria del Décimo Segundo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones es el 12 de noviembre de 2021, siendo la Fecha de Finalización el 12 de noviembre de 2021. El Aviso de Colocación Primaria será publicado en fecha 11 de noviembre de 2021.

El Monto de Valores Disponible a Colocar del Décimo Segundo Tramo de Única Emisión del Programa de Emisiones es por valor nominal de USD9,000,000.00 (Nueve Millones de dólares de los Estados Unidos de América).

Atentamente,

Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorera



Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do