

3 de mayo de 2021

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Rentabilidad mensual Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I en comparación con el Benchmark abril 2021– Hecho Relevante.

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el Reglamento que Regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNMV-2019-28-MV), tenemos a bien informarles que la tasa de rentabilidad anualizada del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008)** generada durante el mes de abril de 2021 fue de **4.8891%** siendo ésta mayor al **3.7500%** correspondiente al Benchmark (tasa Prime de Estados Unidos más cero punto cinco por ciento (0.50%)), según se establece en el Reglamento Interno del Fondo.

La tasa prime publicada para esta fecha aparece adjunta a esta comunicación y puede ser consultada en la página web www.wsj.com.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorerera

Anexo: citado

Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do

U.S. Consumer Price Index

	MARCH INDEX	% CHG FROM	
		FEB '21	MARCH '20
All items	264.877	0.708	2.620
Core	271.713	0.376	1.646

International Rates

Friday, April 30, 2021

Prime Rates [U.S. Effective Date: 3/16/20]

	LATEST	WK AGO	52-WEEK	
			HIGH	LOW
U.S.	3.25	3.25	3.25	3.25
Canada	2.45	2.45	2.45	2.45
Japan	1.48	1.48	1.48	1.48

Policy Rates

	LATEST	WK AGO	52-WEEK	
			HIGH	LOW
Euro zone	0.00	0.00	0.00	0.00
Switzerland	0.00	0.00	0.50	0.00
Britain	0.10	0.10	0.10	0.10
Australia	0.10	0.10	0.25	0.10