

12 de abril de 2021

Señor  
Gabriel Castro  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sr. Claudio Guzmán – Dirección de Participantes.  
Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública.

**Referencia:** Pago Dividendos Trimestre Enero-Marzo 2021 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I – Hecho Relevante.

Estimados señores:

En relación al pago de los dividendos trimestrales del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I**, tenemos a bien informarles que en su reunión de fecha 8 de abril de 2020, el Comité de Inversiones del Fondo decidió distribuir dividendos por un monto total de **USD600,000.00**, con un factor de pago de **USD1.20000000** por cuota de participación en circulación. Esta distribución representa una rentabilidad líquida anualizada del 4.31% sobre el patrimonio promedio del trimestre enero - marzo de 2021. El referido pago será realizado el día 15 de abril de 2021.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos  
Vicepresidente-Tesorerera

**Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.**

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do)