

19 de marzo de 2020

Señor  
Gabriel Castro  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad.-

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Adquisición Activo Inmobiliario Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II – Hecho Relevante.

Estimados señores:

Tenemos a bien informarles que el **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II** incorporó a su portafolio inmobiliario 3 locales comerciales de la Plaza Sambil Santo Domingo, con un área de 860 metros cuadrados, ubicado en la Avenida John F. Kennedy esquina Paseo de los Aviadores, de esta ciudad.

Del mismo modo, comunicamos que la transacción de compra-venta fue realizada con una entidad no vinculada a la sociedad administradora, contemplando un pago inicial y el saldo total al momento en que sea depositada la transferencia del derecho de propiedad por ante el Registro de Títulos del Distrito Nacional.

Agradeciendo la atención,



Banahí Tavárez Olmos  
Vicepresidente-Tesorerera