

13 de enero del 2021

Señor  
Gabriel Castro  
Superintendente  
Superintendencia de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Pago Dividendos Trimestre octubre-diciembre2020 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II - Hecho Relevante.

Estimados señores:

En relación al **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II**, informamos que el Comité de Inversiones en su reunión del 11 de enero del presente año, resolvió la distribución de dividendos a los aportantes del Fondo a razón de USD1.20 por cada cuota de participación en circulación, para un total distribuido de USD552,000.00. Este dividendo representa una rentabilidad líquida anualizada del trimestre de 6.31%.

El referido pago se realizará el próximo día 15 de enero del 2021, según el procedimiento establecido en el Reglamento Interno del Fondo.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos  
Vicepresidente-Tesorera

**Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.**

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do)