

30 de diciembre de 2020

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Colocación Octavo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II - Hecho Relevante.

Estimados señores:

En relación a nuestro **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II**, por un monto de hasta Cien Millones de Dólares de los Estados Unidos de América (USD100,000,000.00), tenemos a bien informarles que la Fecha de Inicio del Período de Colocación Primaria del Octavo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones es el 7 de enero de 2021, siendo la Fecha de Finalización el 8 de enero de 2021. El Aviso de Colocación Primaria será publicado en fecha 6 de enero de 2021.

El Monto de Valores Disponible a Colocar del **Octavo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones** es por valor nominal de USD4,000,000.00 (Cuatro Millones de Dólares de los Estados Unidos de América con cero centavos), correspondiente a 40,000 cuotas de participación.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorera