

9 de octubre de 2020

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sr. Claudio Guzmán – Dirección de Participantes.
Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública.

Referencia: Pago Dividendos Trimestre Julio-Septiembre 2020 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II – Hecho Relevante.

Estimados señores:

En relación al pago de los dividendos trimestrales del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II**, tenemos a bien informarles que el Comité de Inversiones del Fondo en su reunión de fecha 6 de octubre de 2020, dispuso la distribución a los aportantes de **USD403,000.00**, lo que resulta en un pago de **USD1.30** por cada cuota de participación. Esta distribución representa una rentabilidad líquida del 5.06% sobre el patrimonio promedio del trimestre julio - septiembre de 2020, finalizado el 30 de septiembre de 2020. El referido pago será realizado el día 12 de octubre de 2020.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorerera

Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIV: SVAf-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do