

24 de agosto de 2020

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad.-

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Adquisición Activo Inmobiliario Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II – Hecho Relevante.

Estimados señores:

Tenemos a bien informarles que, en fecha 21 de agosto del presente año, el **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II** incorporó a su portafolio inmobiliario el Piso 27 de la Torre Empresarial Blue Mall, con un área de 1,163.31 metros cuadrados, ubicado en la Avenida Winston Churchill esquina Avenida Gustavo Mejía Ricart, sector Piantini, de esta ciudad.

Del mismo modo, comunicamos que la transacción de compra-venta fue realizada con una entidad no vinculada a la sociedad administradora, contemplando pagos parciales y el saldo total al momento en que sea depositada la transferencia del derecho de propiedad por ante el Registro de Títulos del Distrito Nacional.

Agradeciendo la atención,



Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorerera

Excel Fondos - Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do