

15 de abril de 2020

Señor  
Gabriel Castro  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sr. Claudio Guzmán – Dirección de Participantes.  
Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública.

**Referencia:** Pago Dividendos Trimestre Enero-Marzo 2020 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II – Hecho Relevante.

Estimados señores:

En relación al pago de los dividendos trimestrales del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II**, tenemos a bien informarles que el Comité de Inversiones del Fondo en su reunión de fecha 3 de abril de 2020, dispuso la distribución a los aportantes de **USD260,000.00**, lo que resulta en un pago de **USD1.00** por cada cuota de participación. Esta distribución representa una rentabilidad líquida del 5.01% sobre el patrimonio promedio del trimestre enero-marzo de 2020, finalizado el 31 de marzo de 2020. El referido pago fue realizado el día 14 de abril de 2020.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos  
Vicepresidente-Tesorerera

**Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.**

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do)