

8 de agosto de 2018

Superintendencia del
Mercado de Valores RD
Recepción de Documento

2018-08-09 03:46
03-2018-002165



Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad.-

Atención: Sr. Claudio Guzmán – Dirección de Participantes
Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Adquisición Activo Inmobiliario Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I – Hecho Relevante.

Estimados señores:

Tenemos a bien informarles que en fecha 7 de agosto del presente año el **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I** incorporó a su portafolio inmobiliario una propiedad comercial de 580.11 metros cuadrados y 19 parqueos, en el piso 23 de la torre de oficinas del Condominio Blue Mall, ubicada en la Avenida Winston Churchill esquina Gustavo Mejía Ricart, Ensanche Piantini, de esta ciudad.

Del mismo modo comunicamos que la transacción de compra-venta fue realizada con una entidad no vinculada a la sociedad administradora, y contempla las siguientes condiciones de pago: un pago inicial al momento del depósito de la transferencia del inmueble ante el Registro de Títulos del Distrito Nacional, y el saldo del total acordado una vez se materialicen los alquileres que están actualmente en proceso.

Atentamente,

Lourdes Raquel Subero Acosta
Ejecutivo de Control Interno



Excel Fondos - Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do